

Einfamilienwohnhaus in Burglengenfeld/Augustenhof II Vivaldistraße 19



Auf einem schön gelegenen Grundstück in Burglengenfeld, Baugebiet Augustenhof II, Vivaldistraße 19 errichten wir ein Einfamilienhaus als Ziegelhaus in energieeffizienter Bauweise. Bestehend aus Kellergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss mit ca. 114 m² Wohnfläche bietet das kompakte Einfamilienhaus ausreichend Platz und eine hochwertige Ausstattung.

**Der Kaufpreis für das Eigenheim beträgt
einschl. Grundstück und Erschließungskosten:
429.800,00 €
mit Vollunterkellerung, Klimaanlage und Garage**

(zuzüglich Grunderwerbsteuer, Notarkosten und Anschlusskosten)

Details zum Haus:

Geschosse: Kellergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss

Wohnfläche: Erdgeschoss ca. 58,44 m² + Obergeschoss ca. 55,16 m²

Raumprogramm: Diele, Abstellraum, WC, Kochen, Wohnen/Essen im Erdgeschoss, Galerie, Schlafen, Kind 1, Kind 2 sowie Bad im Obergeschoss

Eine detaillierte Beschreibung des Projekts einschl. der Grundrisse und Ansichten finden Sie im Anhang dieses Exposés.

Einfamilienwohnhaus in Burglengenfeld/Augustenhof II Vivaldistraße 19

Die Perspektiven aus Sicht des Grafikers:



Der Lageplan:

