

IHR ZUVERLÄSSIGER PARTNER BEIM HAUSBAU

Individuelle Planung, hochwertige Ausführung und kompetente Beratung sind die Stärken des Brohm-Massivhaus-Teams



gh. Ein Haus, dass in Form und Ausstattung die individuellen Bedürfnisse seiner Bewohner möglichst perfekt erfüllt ist ein wirkliches Zuhause. Dazu gehören eine fachkundige Planung und Ausführung mit der gebündelten Kompetenz der bauausführenden Firmen ebenso wie die Einbeziehung aller Kundenwünsche – vom ersten Tag an bis zur Schlüsselübergabe. Dies hat sich Brohm Massivhaus zum Leitsatz gemacht.

Was Qualität in Planung und Ausführung, Service und Wissenstransfers an den Häuslebauer betrifft, ist die Firma Brohm Massivhaus aus Steinberg am See schon im 14. Jahr eine der besten Adressen in der Region. Konstantes Wachstum in Umsatz und Personal beweisen dies.

Bereits beim ersten Kontakt in einem der Musterhäuser oder beim Firmensitz mit Bemusterungszentrum erkennt man, dass hier Wohlfühlhäuser mit viel Liebe zum Detail geplant und realisiert werden. Eine faire Beratung, die auch Informationen zu eventuellen „versteckten“ Kosten, die mit den Gewerken der Firma selbst



Brigitte und Josef Brohm repräsentieren eine der innovativsten Firmen der Region.

Foto: Archiv

nichts zu tun haben, sind ebenso selbstverständlich. „Wir möchten damit dazu beitragen, dass die Kostenberechnung für den Kunden insgesamt so umfassend wie möglich ist“, sagt Inhaber Josef Brohm. Dass sich Brohm Massivhaus um alle behördlichen Notwendigkeiten kümmert, ist selbstverständlich. In der Firma arbeiten auch Experten mit großer

Erfahrung in Finanzierungsfragen.

Umfangreiches Prospektmaterial mit verschiedenen Hausserien sowie technische Informationen über Produkte und energiebewusstes Bauen stehen zur Verfügung. Jede Planung orientiert sich aber passgenau an den individuellen Wünschen des Kunden: vom zeitgerechten Haus für

Paare über das weiträumige Familiendomizil bis zum seniorengerechten Eigenheim. Eine ausführliche Leistungsbeschreibung, die den neuesten technischen Entwicklungen Rechnung trägt ist ebenso selbstverständlich wie das Erkennen aktueller Trends beim Wohnen. Deshalb werden zum Beispiel bereits ebenerdige, schwellenfreie Duschtassen mit integriert. Letzteres ist bereits ein wichtiger Schritt in Richtung barrierefreies Wohnen.

Das Thema Energiesparen ist allein schon im Hinblick auf die neuen Energieeinsparverordnungen ebenfalls ein wichtiger Faktor. Ob Pelletheizung oder Wärmepumpe, Photovoltaik oder Lüftungstechnik: Brohm Massivhaus findet immer die maßgeschneiderte Lösung. Bei der Realisierung profitiert man dabei von der langjährigen Erfahrung aller Mitarbeiter der Firma Brohm, die umfassend und fachkundig beraten und auch Alternativen aufzeigen. Schon bei der Planung lernen die künftigen Hausbesitzer ihren persönlichen Bauleiter kennen. Dieser begleitet sie

durch die gesamte Planungs- und Bauphase und bleibt auch im Gewährleistungszeitraum der kompetente Ansprechpartner.

Nach Genehmigung des Bauvorhabens finden mit den Kunden ausführliche Werkplangespräche statt, bei denen sie stets ihre eigenen Vorstellungen mit einbringen können. Veränderungen in der baulichen Gestalt des Hauses zum Beispiel sind hier immer noch möglich. Das haus-eigene Bemusterungsstudio wird von Brigitte Brohm geleitet. Sie ist mit ihrem ganzen Know-how für die Kunden da und stets auf dem aktuellsten Stand, was Neuerungen anbetrifft. Denn schließlich spielt die Optik und Einrichtung beim Hausbau eine wichtige Rolle. Bei der Bauausführung setzt die Firma auf bewährte Partner aus der Region. So ist die Qualität und termingerechte Fertigstellung gewährleistet, die die Kunden seit Jahren schätzen. Das Feedback gerade auch im Hinblick auf Service und Beratung ist entsprechend positiv. Brohm Massivhaus bietet seinen Kunden individuelle Häuser zum Wohlfühlen.

ERÖFFNUNG MUSTERHAUS MAXHÜTTE-HAIDHOF

INDIVIDUELLE TRAUMHÄUSER

Die Hausserien von Brohm Massivhaus sind so attraktiv und individuell, dass sie zu Recht die Namen von Edelsteinen tragen



Achat

Pultdächer mit Dachneigung von sieben bis 20 Grad, sich ergänzende liegende und bodentiefe Fensterelemente sorgen für lichtdurchflutete Räume und sind die Merkmale dieser Hausserie. Klare Linien betonen bei den unterschiedlichen Grundrissen die moderne Bauform. Die Architektur erlaubt es Ihnen, über zwei Geschosse mit jeweils voller Raumhöhe zu verfügen. Die offen gestalteten Grundrisse vermitteln ein großzügiges Raumgefühl. Diese moderne Interpretation des Bauens findet immer mehr Anklang.



Opal

Die Häuser der Serie „Opal“ sind stilistisch der in der Oberpfalz typischen Bebauungsform verpflichtet. Auf rechteckiger Grundfläche erschließt sich über dem Erdgeschoss das Dachgeschoss. Dieses wird durch den Kniestock mit darauf aufbauenden Satteldach mit etwa. 40 bis 45 Grad Dachneigung geprägt. Häufig wird die Fassade durch einen Zwerchgiebel oder einen Dachvorsprung strukturiert. Es entsteht ein kompaktes, großzügig befenstertes Haus, das sich in bestehende Wohngebiete harmonisch einfügt.



Smaragd

Die Hausserie „Smaragd“ verleiht mit einer Walm- oder Zeltdachkonstruktion ein mediterranes Flair. Das Dach ist zwischen 18 und 22 Grad geneigt, so dass Sie über zwei großzügig befensterte Vollgeschosse verfügen. Darin lassen sich viele verschiedene Raumkonzepte umsetzen. Überdachte Terrassenbereiche oder Loggia sorgen für eine behagliche Atmosphäre im Freien und gehören zu diesem Haus unbedingt dazu. Die Häuser der Hausserie Smaragd sind für jedes Baugebiet ein Blickfang.



Saphir

Viele Hausbauer denken auch an spätere Zeiten: Immer häufiger werden deshalb Wohngebäude im Bungalowstil gewünscht. Die Häuser der Serie „Saphir“ tragen dieser Entwicklung Rechnung. Das Leben auf einer Ebene bedeutet größtmögliche Mobilität und Flexibilität in jedem Lebensalter. Dabei lässt sich Wohnen ganz unterschiedlich interpretieren: klassisch oder modern. In jedem Fall zeichnen sich die Saphir-Häuser durch eine offene, lichte und großzügige Lebensraumgestaltung aus.



Rubin

Zwei Vollgeschosse mit flacher Dachkonstruktion in modernem Stil sind die Merkmale dieser Serie. Die beinahe quadratischen Grundrisse sowie das gute Flächen-Raumverhältnis machen die Häuser zu einem energetisch wertvollen Ganzen und eröffnen vielfältige Möglichkeiten. Unterschiedliche Dachformen und gestalterische Mittel wie zum Beispiel farbige Akzente beim Außenputz, Lisenen oder Bänderungen verleihen jedem Haus eine ganz persönliche Note. Dies kann man bei einem Besuch des neuen Musterhauses in Maxhütte-Haidhof hautnah erleben.